**Новые правила установки счетчика электрической энергии в многоквартирных домах**

С 1 июля 2020 года в Российской Федерации действуют новые правила установки счетчика электрической энергии в многоквартирных домах.

Теперь установка и эксплуатация индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в многоквартирном доме, а также приобретение, установка и эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета, обязанность не собственника, а гарантирующего поставщика.

В отношении жилых домов определение мест установки приборов учета, их установка, проведение контрольных снятий показаний и проверок осуществляются сетевыми организациями и гарантирующего поставщика.

При этом, устанавливаемые счетчики должны быть оборудованы интеллектуальной системой учета электрической энергии.

Граждане обязаны допустить в занимаемое ими жилое и (или) нежилое помещение представителей гарантирующего поставщика для установки приборов учета электрической энергии, ввода их в эксплуатацию, проверки состояния, а также для проведения работ по обслуживанию и их подключения к интеллектуальной системе.

В случае двукратного недопуска представителя поставщика к прибору учета, размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению рассчитывается исходя из нормативов потребления с применением повышающего коэффициента – 1,5.

После присоединения прибора учета к интеллектуальной системе сбор и передача показаний приборов учета осуществляются в автоматическом режиме.

Обязанность по снятию показаний с приборов учета, оснащенных интеллектуальной системой, возлагается на электроснабжающую организацию.

При этом в состав общего имущества собственников многоквартирного дома интеллектуальная система учета, а также коллективные приборы учета, оборудованные интеллектуальной системой, не включается.

Также, с 1 января 2022 года, согласно новым правилам, в эксплуатацию  будут вводиться только те приборы учета электрической энергии, которые  оснащены интеллектуальной системой учета.

Помощник прокурора района Ю.А. Янькова